

臺北市公辦都市更新7599專案計畫申請書暨初步檢核表

送件日期：中華民國 年 月 日

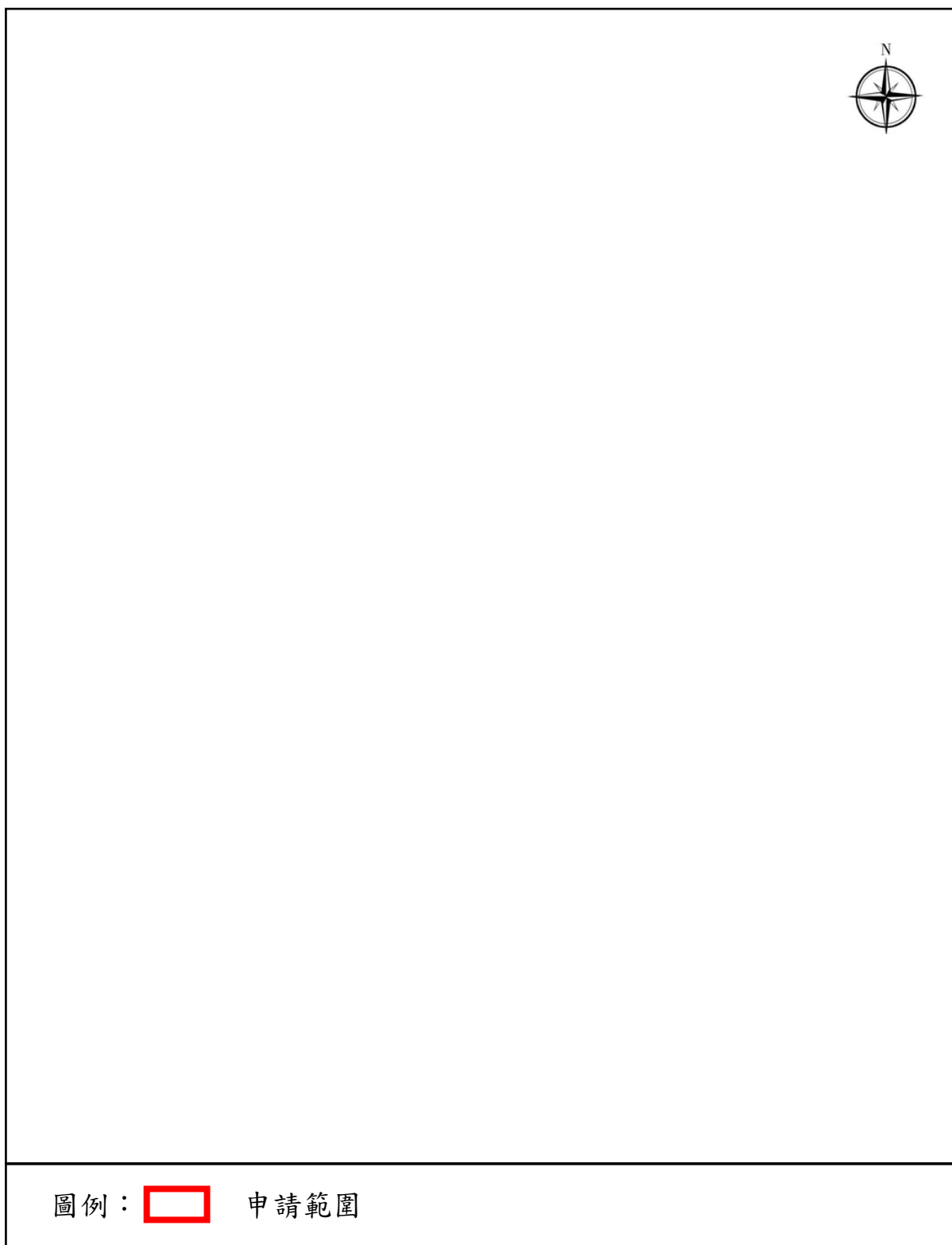
案 名：申請臺北市 區 段 小段 地號等 筆
土地為公辦都市更新案

申請者基本資料	
申請人姓名	(簽名或蓋章)
聯絡電話	
聯絡地址	
申請人持有之地號	
申請人持有之建號	
申請人持有之門牌	

公辦都市更新7599專案計畫應備文件及條件檢核表			
		檢核項目	
項目	說明	自評結果	
一、應備文件	(一)、公辦都市更新7599專案計畫申請書暨初步檢核表	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(二)、申請基地範圍圖	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(三)、範圍內私有土地、合法建築物及門牌清冊	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
	(四)、公辦都市更新意願書(彙整成冊)	<input type="checkbox"/> 已檢附	<input type="checkbox"/> 未檢附
二、申請資格	(一)、基地位於更新地區範圍內。	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	(二)、基地面積：本基地面積為_____平方公尺，達2,000平方公尺。	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
	(三)、意願比例：基地內私有土地及私有合法建築物所有權人達75%以上或戶數達75%以上。(視達成情形，擇1勾選) <input type="checkbox"/> 本計畫私有土地所有權人有意願比例：_____ % ; 私有合法建築物所有權人有意願比例：_____ % <input type="checkbox"/> 本計畫私有合法建物戶數有意願比例：_____ %	<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合

※是否位於更新地區範圍內可至臺北市都市開發審議地圖查詢
(<https://www.bim.udd.gov.taipei/UDDPlanMap/?recode=1>)

申請基地範圍圖



圖例：  申請範圍

※地籍圖可至臺北市都市開發審議地圖查詢列印
(<https://www.bim.udd.gov.taipei/UDDPlanMap/?recode=1>)

公辦都市更新意願書

「臺北市公辦都市更新7599專案計畫」

臺北市_____區_____段_____小段參與公辦都市更新意願書(第一階段)

本人_____表達**有意願**參與公辦都市更新案，並切結以下事項：

- 一、立意願書人未與申請範圍內辦理更新開發整合中之民間建設公司、建築經理公司、開發公司等潛在實施者簽定同意書或協議書。
- 二、立意願書人知悉申請計畫後係由臺北市住宅及都市更新中心擔任都市更新實施者，並以權利變換方式實施都市更新事業。
- 三、本案依臺北市公辦都更實施辦法第6條規定，視本府需求及地區發展特性，於建築基地內，以捐贈樓地板方式設置社會福利設施或其他公益設施；無法捐贈者，則應以提供經費予臺北市都市更新基金替代(其捐贈之公益設施或經費得依都市更新建築容積獎勵辦法及臺北市都市更新建築容積獎勵辦法取得容積獎勵)。

參與土地及建物權利範圍：

編號	地段	小段	地號	建號	門牌號碼
1					
2					
3					
4					
5					

立意願書人(本人)：

統一編號：

聯絡地址：

(簽名或蓋章)

簽署
人印

立意願書人(法定代理人)：

統一編號：

聯絡地址：

聯絡電話：

(簽名或蓋章)

簽署
人印

聯絡電話：

中華民國_____年_____月_____日

注意事項：

1. 本意願書僅限於申請公辦都市更新7599專案計畫使用，禁止移作他用。
2. 如立意願書人係限制行為能力人，須由法定代理人共同簽署；如立意願書人係無行為能力人，須由法定代理人簽署；並檢附相關證明文件。